

Дополнительное соглашение № 1
к ДОГОВОРУ на управление
многоквартирным домом
по адресу :город Рыбинск, ул. Молодежная д. 13 от 01.04.2019г.


г. Рыбинск

01.10.2020 г.

ООО «Управляющая компания «Единство»», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания» в лице директора Паршонковой М.А. действующего на основании Устава, Лицензии №076-000190 от 2 февраля 2018года, с одной стороны, и Собственники помещений многоквартирного дома, именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице уполномоченного общим собранием собственников от 23.09.2020г. Парфенковым А.С. заключили настоящее дополнительное соглашение к договору на управление МКД от 01.04.2019г. о нижеследующем:

1. С 01.10.2020г. исключить из договора на управление МКД услуги: уборка лестничных площадок и лестниц ; содержание придомовой территории ;
2. С 01.10.2020г. установить размер платы по договору на управление МКД в размере:10,98 руб. за 1 кв.м.;
3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями договора.
4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует до выполнения сторонами принятых на себя обязательств.
5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, и является неотъемлемой частью договора от 01.04.2019г.

Собственник МКД
г. Рыбинск ул. Молодежная д. 13


А.С. Парфенков

Директор
ООО «Управляющая компания «Единство»


М.А. Паршонкова

Молодежная, 13 с 01.10.2020г.

№	Виды работ, услуг	Учетная единица	МКД, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода с централизован-ным ГВС, (руб., коп.) с 01.04.2019г.
1	Управление жилищным фондом	кв.м. общей площади жилого помещения	1,74
2	Обслуживание и ремонт внутридомового оборудования, аварийное обслуживание	-"	4,39
2.1.	Обслуживание и ремонт внутридомового оборудования в т.ч.	-"	3,10
2.1.1.	холодное водоснабжение и водоотведение	-"	0,92
2.1.2.	горячее водоснабжение	-"	0,61
2.1.3.	отопление	-"	0,71
2.1.4.	электроснабжение и электрооборудование	-"	0,30
2.1.5.	газоснабжение	-"	0,36
2.1.6.	Техническое диагностирование общедомового газового оборудования	-"	0,20
2.1.7.	электрооборудование (при оборудовании жилого помещения электрическими плитами)	-"	0,00
2.2.	Обслуживание дымоходов и вентканалов	-"	0,14
2.3.	обслуживание насосных станций	-"	0,00
2.4.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	-"	1,15
3	Содержание мест общего пользования	-"	0,09
3.1.	уборка лестничных площадок и лестниц	-"	0,00
3.2.	содержание придомовой территории	-"	0,00
3.3.	услуги дезостанции	-"	0,06
3.4.	содержание мусоропроводов	-"	0,00
3.5.	противопожарные мероприятия	-"	0,03
4	Обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	-"	0,64
5	Текущий ремонт (планово-предупредительный ремонт)	-"	3,66
Итого		-"	10,52
6	Техобслуживание ОДПУ в т.ч.	-"	0,46
6.1.	тепловая энергия	-"	0,46
6.2.	холодная вода	-"	0,00
6.3.	электрическая энергия	-"	0,00
6.4.	природный газ	-"	0,00
Итого		-"	10,98
7	Содержание и ремонт лифтов, в т.ч.:	-"	0,00
7.1.	содержание и ремонт лифтов	-"	0,00
7.2.	Техническое освидетельствование и диагностика	-"	0,00
Итого		-"	10,98
8	Содержание и ремонт АПЗ	-"	0,00
Итого		-"	10,98

Директор

Паршонкова М.А.

Парфенков Парфенков А.С.

